

Большая Монетная ул. д. 11

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 3 893,50
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 83 524,92 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 7676,16 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	8 351,97	23 097,12	23 097,12	20 463,27		106 684,18	-83 587,06
Содержание общ. имущ. МКД		43 056,84	43 056,86	37 898,38		145 792,79	-102 735,93
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	11 414,71	
					Транспортные расходы	1 710,44	
					Аварийное обслуживание	7 336,31	
					Спецоборуд., инвентарь ОТ и ТБ	947,57	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	283,54	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	1 913,45	
					трубочистные работы	182,05	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. оранж)	88 026,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. оранж)	3 018,95	
					Уборка лестничных клеток	6 256,14	
					Вывоз твердых бытовых отходов	20 495,14	
					Накладные расходы	4 390,48	
Уборка и сан.очистка земельного участка	5 865,48	5 865,48	5 206,81			12 208,00	-6 342,54
Эксплуатация коллективных ПУ	3 682,68	3 682,70	3 130,43			3 498,57	184,14
Содержание и ремонт ПЗУ	2 409,84	2 409,84	1 994,15			2 409,84	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2 546,04	2 546,04	2 225,09			2 903,70	-357,66
Управление многоквартирным домом	5 365,08	5 365,08	4 713,31			8 445,06	-3 079,98
ИТОГО по дому	86 023,08	86 023,10	75 631,44			281 942,14	-195 919,04
Полная задолженность дома по квартплате:							83 524,92

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.